

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 2+1, 3+1 a 4+1

Byt č. 3, velikost 4+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Kaštanová, čp. 1164, Sušice.

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9.30 m², 1. pokoj 19.32 m², 2. pokoj 13.26 m², 3. pokoj 10.09 m², 4. pokoj 9.28 m², předsíň 12.13 m², WC 1.03 m², šatna 2.28 m², koupelna 2.88 m², balkon 4.39 m², sklep 5.76 m².
Celková rozloha bytu 89.72 m².

Datum prohlídky bytu: 23.7.2015 od 9.00 do 9.10 hod.

Byt č. 4, velikost 3+1 (dříve označován jako byt II. ktg.) ul. Pod Kalichem, čp. 66, Sušice.

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží domu.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 16.17 m², 1. pokoj 11.84 m², 2. pokoj 11.84 m², 3. pokoj 9.36 m², předsíň 3.74 m², koupelna + WC 3.74 m², 2 x sklep 6.40 m².

Celková rozloha bytu 69.49 m².

Datum prohlídky bytu: 23.7.2015 od 9.30 do 9.40 hod.

Byt č. 40, velikost 2+1 (dříve označován jako byt II. ktg.) ul. Chmelná, čp. 40, Sušice – (bývalá škola ve Velké Chmelné – 4 km od Sušice).

Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží domu.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 14.62 m², 1. pokoj 29.58 m², 2. pokoj 27.93 m², předsíň 10.15 m², koupelna 2.85 m², WC 4.08 m², komora 7.00 m².

Celková rozloha bytu 96.21 m².

Datum prohlídky bytu: 23.7.2015 od 14.30 do 14.40 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení

- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

Nabídka musí být podána nejpozději: 31. 7. 2015 v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + adresa odesílatele.

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.